

Эксперт: Литвинова Ольга Александровна  
 Телефон: +7 (925) 011-01-20  
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



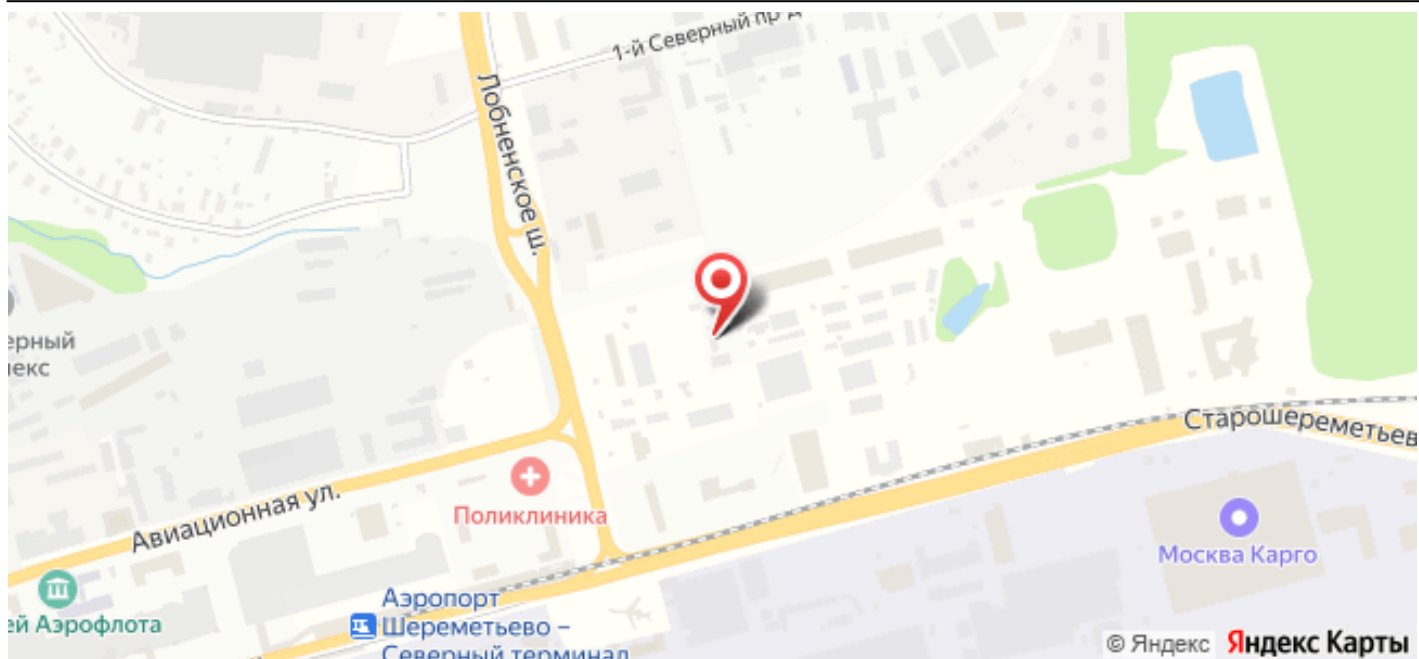
ЛОТ № 220226

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИ, ШЕРЕМЕТЬЕВСКОЕ ШОССЕ, 11

Сдается склад  
 350 000 рублей

Предлагается в аренду производственный комплекс 348 м2 рядом с аэропортом Шереметьево, с великолепной логистикой! ДОПОЛНИТЕЛЬНО:можно арендовать офисы : 75, 9 кв. м, офис- контора( кирпичное на фото) - 51, 4 кв. м, Просторная площадка перед цехами чистая ровная, забетонирована, достаточная для комфортного маневрирования больших автомобилей. . Земельный участок общей площадью : 25, 5 соток( вместе со строениями) . Мощность 60 кВт, в пике возможно до 100. Центральное отопление , центральное водоснабжение. Идеально ровный пол в обоих цехах, складские помещения оборудованы качественными стеллажами, ранее функционировал склад DutyFree. Офисные помещения оборудованы системой кондиционирования, пожаротушения и пожарного оповещения . Будка охраны на территории. Подъездная дорога в собственности. Огороженная забетонированная территория комплекса с системой видеонаблюдения. Вентиляция в складских помещениях. Подключение к высокоскоростному интернету. Подходит для различных видов бизнеса. Оборудован для широкого спектра деятельности. Оперативный показ

Тип сделки	Аренда	Состояние	Типовой ремонт
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	склад	Минимальный срок аренды	11
Метро	Шереметьевская	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	На автомобиле	Площадь участка	1 сот.
Время до метро	7 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	1	Тип здания	Нежилое
Этажей	1	Период оплаты	месяц
Высота потолков	7 м.	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	348 м <sup>2</sup>	Коммунальные платежи	Нет
Предоплата	1 месяц	Электрическая мощность	60 кВт
Залог	100 %	Количество мокрых точек	1
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-06-20 10:03:41









Лот 220226



Лот 220226



Лот 220226



Лот 220226



Лот 220226



Лот 220226

